

# Piharatamo Oy:n tilausehdot - Nostopalvelut

Näitä yleisiä tilaus- ja toimitusehtoja ("tilausehdot") sovelletaan Piharatamo Oy:ltä (y-tunnus: 2024138-9), tehtyihin nostopalveluita koskeviin tilauksiin. Kuluttaja-asiakkaan tekemään tilaukseen sovelletaan Piharatamo Oy:n tilausehtojen lisäksi myös voimassa olevaa pakottavaa kuluttajalainsäädäntöä. Selvyyden vuoksi todetaan, että näillä tilausehdoilla ei vähennetä kuluttaja-asiakkaan kuluttajasuojalainsäädännön mukaisia oikeuksia. Yritys- tai yhteisöasiakkaan tekemään tilaukseen sovelletaan näitä tilausehtoja ja muilta osin voimassa olevan kauppalain (355/1987, muutoksineen) säännöksiä.

## 1. Nostotöiden määritelmä ja sovellutusalue

Näitä nostotöiden yleisiä ehtoja sovelletaan itsenäisen ajoneuvonosturialan yrittäjän tai yrityksen luovuttaessa ajoneuvonosturin kuljettajineen korvausta vastaan tilaajan käyttöön siten, että ajoneuvonosturin työskentely tapahtuu tilaajan työnjohdossa. (Vaikka säädösviitauksista osa käsittelee rakennustyön turvallisuutta, näitä yleisiä ehtoja sovelletaan kaikessa ajoneuvonostureiden kuljettajineen tapahtuvassa vuokrauksessa.)

Näitä ehtoja sovelletaan myös vuokralle antajan vuokratessa muuta liikkuvaa nostokalustoa tilaajan käyttöön siten, että työskentely tapahtuu tilaajan työnjohdossa. Näissä vuokrausehdoissa käytetään osapuolista jäljempänä nimitystä tilaaja ja vuokralle antaja.

## 2. Tilaajan velvollisuudet

### 2.1 Työnjohto ja nostotyön suunnittelu

Tilaaja vastaa nostotyön suunnittelusta ja työnjohdosta. Tilaajan on nimettävä nostotyön johtaja. Vaativat nostot on suunniteltava ja esitettävä kirjallisesti (vrt. VnA rakennustyön turvallisuudesta 21 §, 205/2009 sekä VnA työvälineiden turvallisesta käytöstä ja tarkastamisesta 20§, 403/2008).

### 2.2 Nostettava taakka

Tilaaja vastaa siitä, että paino ja muut vastaavat nostosuunnitelman ja turvallisen noston kannalta tärkeät tiedot ovat oikeita ja sopijapuolten tiedossa. Tilaaja vastaa, että taakka ja kiinnityspisteet kestävät noston eikä taakassa ole noston aikana nostovälineitä vahingoittavaa ominaisuutta.

### 2.3 Työskentelyolosuhteet

Tilaaja vastaa siitä, että maapohjan kantavuus, tasaisuus ja liukkaudentorjunta on riittävä nostopaikalla, työmaa-alueella ja käytettävillä teillä. Tilaajan tulee ennen työn aloittamista tai työn kestäessä riittävän ajoissa etukäteen poistaa tai suojata johdot, kaapelit, putkistot ja vastaavat tai merkitä niiden sijainnit selvästi sekä ilmoittaa

vuokralle antajalle etukäteen mainituista toimenpiteistä. Tilaaja vastaa siitä, ettei asiaan kuulumattomia henkilöitä, ajoneuvoja, koneita tai laitteita pääse tai sijoiteta nosturin työskentelyalueelle.

## **2.4 Pystytystarkastus**

Tilaajan työnjohto vastaa siitä, että nosturille ja nostoapuvälineille suoritetaan aina käyttöönotto/pystytystarkastus ennen nostotyön aloittamista (vrt. VnA rakennustyön turvallisuudesta 151 ja 17§, 205/2009).

## **2.5 Aputyöt ja tarvikkeet**

Nostotyön edellyttäessä tarvikkeita tai aputyötä kuten näyttömiehiä ja taakankiinnittäjiä, niiden hankinnasta ja kustannuksista vastaa tilaaja. Tilaaja vastaa myös taakan kiinnittämisestä ja muun hankkimansa aputyövoiman toimenpiteistä sekä hankkimiansa nostoapuvälineiden ja tarvikkeiden kunnosta ja määräystenmukaisuudesta.

## **2.6 Korvaus tilauksen peruuttamisesta**

Mikäli tilaaja peruuttaa nosturitalauksen ilman ylivoimaista estettä, on tilaaja velvollinen korvaamaan peruuttamisesta vuokralle antajalle aiheutuneen vahingon. Jollei toisin näytetä, vahinko määräytyy näiden ehtojen kohdan 4.1. mukaisesti

## **2.7 Taakan vakuuttaminen**

Mikäli tilaaja katsoo nostettavan taakan vakuuttamisen tarpeelliseksi, tilaajan on otettava tätä koskeva vakuutus omalla kustannuksellaan. Vuokralle antaja ei vastaa vahingosta, jonka tällainen vakuutus korvaisi.

## **2.8 Lentoestelupa**

Tilaaja vastaa lentoesteluvan hakemisesta ja kustannuksista. (Ilmailulaki 159 §, 1242/05)

# **3. Vuokralle antajan velvollisuudet**

## **3.1 Kuljettajan pätevyys**

Nosturinkuljettajalla tulee olla lainsäädännön edellyttämä pätevyys. (VnA työvälineiden turvallisesta käytöstä ja tarkastamisesta 14§, 403/2008).

## **3.2 Määräysten noudattaminen**

Nosturinkuljettajan on työssään noudatettava tilaajan työnjohdon antamia määräyksiä ja ohjeita. Nosturinkuljettajan osallistuminen tilaajan velvollisuutena oleviin toimiin ei vähennä tilaajan vastuuta, vaan nosturinkuljettaja toimii tällöin tilaajan lukuun ja vastuulla.

Nosturinkuljettajan on suoritettava työnsä ammattitaitoisesti ja huolellisesti sekä työturvallisuusmääräysten mukaisesti.

### **3.3 Nosturi**

Vuokralle antaja toimittaa tilaajan ilmoittamien tietojen perusteella tilaajan hyväksymän nosturin sovittuna ajankohtana tilaajan työnjohdon käyttöön. Vuokralle antaja vastaa, että nosturi työhön käytettävine varusteineen ja nostoapuvälineineen on asianmukaisessa työkunnossa ja että se täyttää voimassa olevat liikenne- ja työturvallisuusmääräykset.

### **3.4 Viivästynyt toimitus**

Mikäli vuokralle antajasta johtuvasta syystä aiheutuu viivästys, tämä on velvollinen ilmoittamaan viivästyksestä ja sen syystä välittömästi tilaajan työnjohdolle. Mikäli vuokralle antaja laiminlyö ilmoituksen, tämä on velvollinen korvaamaan tilaajalle aiheutuneen vahingon, kuitenkin enintään sovitun tuntivuokran viivästysajalta.

### **3.5 Työaika**

Nosturin kuljettajan tulee, jos muuta ei ole sovittu, noudattaa tilaajan työkohteessa käytössä olevaa työaikalain mukaista säännöllistä työaikaa.

## **4. Vahinkovastuu**

### **4.1 Tilaajan vahinkovastuu**

Tilaaja vastaa näissä ehdoissa luetelluista velvollisuuksistaan ja toimistaan tai niiden suorittamatta jättämisestä vuokralle antajalle tai kolmannelle aiheutuvista vahingoista, ellei tilaaja näytä toimineensa moitteettomasti.

Tilaajasta johtuvasta syystä vahingoittuneelle nosturille aiheutuvan keskeytyksen ajalta tilaaja on velvollinen maksamaan sovitun tuntivuokran vähennettynä säästyneillä käyttökustannuksilla. Käyttökustannuksiin luetaan kuuluviksi poltto- ja voiteluaine- sekä korjaus- ja huoltokustannukset.

### **4.2 Vuokralle antajan vahinkovastuu**

Vuokralle antaja vastaa aiheuttamistaan välittömistä henkilö- ja esinevahingoista, mikäli Vuokralle antajassa tai tämän palveluksessa olevassa henkilössä osoitetaan tuottamus.

Vuokralle antaja ei vastaa vahingon seurauksena syntyvästä välillisestä vahingosta (välillisen vahingon määrittely kauppalaain 67 §:ssä, 355/87). Vuokralle antaja ei vastaa niistä vahingoista ja haitoista, joita välittömästi tai välillisesti aiheutuu tilaajalle sen johdosta, että nosturin rikkoutumisen, kaatumisen tai vastaavan seurauksena syntyy työkeskeytyksiä tai muita vastaavia häiriöitä työnsuoritukselle. Vuokralle antajan vastuu tilaajalle aiheutuneista vahingoista on enintään kaksi kertaa nostotyöstä sovitun korvauksen suuruinen, kuitenkin korkeintaan seitsemäntoistatuhatta (17.000) euroa.

#### **4.3 Vastuuvakuutus**

Vuokralle antajalla on oltava voimassa vastuuvakuutus, ellei vuokraussopimuksessa ole muuta mainittu. Vuokralle antaja on pyynnöstä velvollinen osoittamaan vastuuvakuutuksen laadun ja laajuuden.

### **5. Maksuperusteet ja -ehdot**

#### **5.1 Tuntivuokra**

Tilaaja maksaa vuokralle antajalle korvauksena nosturin suorittamasta työstä työajalta tuntivuokran, johon lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero. Vuokra maksetaan ajalta, jolloin:

- Nosturi tekee tilaajan osoittamaa työtä
- Nosturia siirretään tilaajan työkohteessa tai eri työkohteiden välillä
- Nosturin puomia jatketaan tai puretaan tai nosturin nostoapuvälineitä tai työvälineitä vaihdetaan tilaajan osoittaman tehtävän toteuttamiseksi tai
- Nosturia ei voida säännöllisenä työaikana käyttää työkeskeytyksien, sääesteiden tai muiden syiden takia, mikäli työkeskeytykset eivät aiheudu vuokralle antajasta

Työaikaan ei lueta nosturin huolto- ja korjausaikaa eikä kuljettajan ruokataukoa. Vuokraussuhteen ollessa jatkuva, maksetaan tuntikorvaus aina vähintään työvuoron kahdeksan (8) tunnin kokonaisajalta. Alkavalta tunnilta maksetaan koko tuntivuokra.

#### **5.2 Nostoapuvälineet**

Nosturin vuokra ei sisällä nostoapuvälineitä. Nostoapuvälineistä ja niiden käytön korvauksesta on sovittava tapauskohtaisesti.

#### **5.3 Aputyöt ja tarvikkeet**

Nosturin työkohteeseen siirtämisen, liikkumisen työkohteessa tai pystytyksen edellyttäessä lavojen, tukilevyjen tai vastaavien käyttöä, voi näiden hankinta tapahtua vuokralle antajan toimesta tilaajan suorittaessa niistä vuokralle antajalle erillisen korvauksen (katso ehtojen kohta 2.5).

## 5.4 Nosturin siirrot

Nosturin siirrosta tilaajan työkohteeseen ja työkohteesta takaisin maksetaan aina joko tuntivuokra tai kilometrikorvaus:

- Siirron tapahtuessa nosturin omalla konevoimalla tilaajan työkohteeseen, joka sijaitsee enintään 20 km:n etäisyydellä nosturin asemapaikasta, maksaa tilaaja siirtokustannusten korvauksena kahden (2) tunnin tuntivuokran.
- Siirron tapahtuessa nosturin omalla konevoimalla tilaajan työkohteeseen, joka sijaitsee yli 20 km:n etäisyydellä nosturin asemapaikasta, maksaa tilaaja vähintään kahden (2) tunnin tuntivuokran tai kilometrikorvauksen tai tapauskohtaisesti sovittavan muun siirtokorvauksen.
- Mikäli nosturi, sen osia, varusteita, lavoja, tukilevyjä tai nostoapuvälineitä kuljetetaan tilaajan työkohteeseen ja sieltä pois erillisellä kuljetusvälineellä, maksaa tilaaja tästä aiheutuvat kustannukset.

Mikäli nosturin pystytyksessä ja purkamisessa tarvitaan apumiehiä, apunostureita tai vastaavia, maksaa tilaaja näistä syntyneet kustannukset. Mikäli nosturin siirtyminen edellyttää erikoiskuljetuslupaa, maksaa tilaaja lupamaksun ja lupaehtojen täyttämistä aiheutuvat kustannukset.

## 5.5 Yli- ja sunnuntaityöt

Mikäli yli- eikä sunnuntaityökorotuksista tai viikkolepokorvauksista ole etukäteen sovittu, maksaa tilaaja näiden ajalta nosturin kuljettajan yli- tai sunnuntaityökorotuksen tai viikkolepokorvauksen kulloinkin voimassa olevan työehtosopimuksen mukaan laskettuna sosiaalikuluneen ja lisättyä 12 %:n suuruisella yleiskustannuslisällä.

## 5.6 Maksuehdot

Tilaaja on velvollinen suorittamaan vuokralle antajalle esitettyä laskua vastaan maksut 14 vuorokauden kuluessa laskun päiväyksestä lukien. Ellei viivästyskorosta muuta ole sovittu, ylijältä tilaaja on velvollinen maksamaan korkolain mukaisen viivästyskoron.

## 6. Työtä koskevat erillismääräykset

### 6.1 Oikeus kieltäytyä tehtävästä

Nosturinkuljettaja on oikeutettu kieltäytymään tehtävästä, josta hän harkitsee ilmeisesti olevan seurauksena vahinkovaaraa joko hänelle itselleen, nosturille, tilaajalle tai kolmannelle.

### 6.2 Sopimuksesta poikkeavat tehtävät

Nosturin käyttämisestä sopimuksesta poiketen eri työmailla tai olennaisesti erilaisissa tehtävissä on sovittava erikseen.

## **7. Sopimusta koskevat erillismääräykset**

### **7.1 Ylivoimaiset esteet sopimuksen toteuttamisessa**

Ylivoimainen este on sellainen tapahtuma, joka on tilaajasta tai vuokralle antajasta riippumaton ja joka oleellisesti estää, vaikeuttaa tai viivästyttää sopimuksen täyttämistä. Myös lakko, saarto, työsulku tai muu niihin verrattava työtaistelutoimenpide katsotaan tätä sopimusehtoa sovellettaessa ylivoimaiseksi esteeksi. Sääeste ei ole tässä tarkoitettu ylivoimainen este siltä osin kuin se on mainittu ehtojen kohdassa 5.1.

Kummallakin sopijapuolella on oikeus purkaa sopimus sellaisen ylivoimaisen esteen ilmaantuessa, joka tuottaa kohtuutonta haittaa sopijapuolelle eikä ole hänen itsensä tuottamusta. Kummallakaan sopijapuolella ei ole oikeutta korvaukseen ylivoimaisesta esteestä johtuvien syiden mahdollisesti aiheuttamista vahingoista.

### **7.2 Riitakysymysten ratkaiseminen**

Näihin tilausehtoihin sovelletaan Suomen lakia.

Nosturin vuokrausta koskevan sopimuksen pätevyyttä, tulkintaa ja soveltamista koskevat riitaisuudet, joista asianomaiset eivät voi keskenään sopia, on jätettävä vuokralle antajan kotipaikkakunnan alioikeuden ratkaistaviksi. Mahdolliset muut yhtiön ja asiakkaan väliset erimielisyydet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa.

## **8. Henkilötiedot ja niiden käyttö**

Yhtiö kerää tarvittavia asiakkaiden tietoja laskutuksen hoitamista varten. Lisätietoja henkilötietojen käytöstä löytyy yhtiön GDPR -tietosuojaselosteesta.

Yhtiö pidättää oikeuden muuttaa näitä tilausehtoja yksipuolisella päätöksellä ilman ennakoilmoitusta. Tilauksiin sovelletaan aina tilaushetkellä voimassa olevia tilausehtoja, jotka ovat esillä yhtiön verkkosivuilla.